



## TORI VALLAVALITSUS

Detailplaneeringu koostamise  
kaasatavad isikud ja koostöötegitajad

19.05.2020 nr 6-2.1/1357

### Detailplaneeringu koostamise algatamisest teatamine

Vastavalt planeerimisseaduse § 142 lg 2, § 127 lg 1 ja 2 teatame Tori Vallavolikogu 30. aprilli 2020 otsusega nr 234 algatatud detailplaneeringust ja keskkonnamõtjude strateegilise hindamise mittealgatamisest Tori vallas Tammiste külas Veskikaare tn 26 (73001:008:1379), Veskikaare tn 35 (73001:008:1384), Veski põik 3 (73001:008:1399) ning Veski põik 4 (73001:008:1400) kinnistutel.

Planeeritava ala moodustavad Veskikaare tn 26 katastriüksus (suurus 3344 m<sup>2</sup>, 100% üldkasutatav maa) ja Veskikaare tn 35 katastriüksus (suurus 5544 m<sup>2</sup>, 100% üldkasutatav maa) ja nende vahele jääv Veskikaare tänava osa ning Veski põik 3 katastriüksus (suurus 1093 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa) ja Veski põik 4 katastriüksus (suurus 1119 m<sup>2</sup>, 100% elamumaa). Lähialana kaasatakse planeeringusse maa-ala, mis on vajalik teede- ja tehnovõrkude planeerimiseks. Planeeringuala külgneb Jaama tänavaga ning Veski põik 2 (73001:008:1398), Veski põik 1 (73001:008:1397), Veskikaare tn 22 (73001:008:1375), Veskikaare tn 24 (73001:008:1377), Veskikaare tn 33 (73001:008:1383), Nõlva tn 1 (73001:008:1402) ja Nõlva tn 7 (73001:008:1407) kinnistutega.

Detailplaneeringu eesmärgiks on jagada Veskikaare tn 26 ja 35 kinnistud elamumaa kruntideks, määrata hoonestusalad ja ehitusõigus elamute ja abihoonete ehitamiseks ning planeeritakse Veski põik 3 ja 4 kinnistutele liidetavad maatükid olemasoleva krundistruktuuri korrastamiseks ja Veski põigu läbimurde planeerimiseks. Lisaks elamukruntidele nähakse ette ka avalik puhke- ja virgestusala.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Signe Rõngas  
abivallavanem

Lisa: Detailplaneeringu koostamise algatamise ja keskkonnamõjude strateegilise hindamise mitteamatamise otsus

Esitatud: Rahandusministeerium, Keskkonnaamet, Päästeamet, Sindi Vesi OÜ, Pärnu Linnavalitsus, piirinaabrid

Piret Kallas  
planeerimisspetsialist  
5198 4663 [piret.kallas@torivald.ee](mailto:piret.kallas@torivald.ee)